

| | | | | | | | | | | |
|--|---|---------------------------------|---|-----------------------------|---------------------|----------------------------|--|---------------------|-------------------|--------------|
| 1. | Informacje o przedmiocie (module) według Planu studiów na kierunku: ZARZĄDZANIE | | | | | | | | | |
| W y p e ł n i a k i e r o w n i k k a t e d r y / z a k ł a d u | Nazwa przedmiotu: Budownictwo i eksploatacja | | | | | | Kod przedmiotu: E5.4 | | | |
| | Poziom i forma studiów: studia I stopnia stacjonarne, niestacjonarne | | Profil kształcenia: PRAKTYCZNY | | | | Zakres specjalnościowy: Gospodarowanie Nieruchomościami | | | |
| | Rok: 3 semestr 5 | | Status przedmiotu /modułu: specjalnościowy | | | | Język przedmiotu / modułu: polski | | | |
| | Forma zajęć | W y k ł a d y | ćwiczenia | | | Łącznie godzin dydaktycz . | Konsul tacje | Liczba punktów ECTS | | |
| | | | ćwiczeni a audytoryj ne | zaj ęci a lab ora tor yjn e | s e m i n a r i u m | | | Zajęcia kontaktowe | Praca samodzielna | Łącznie pkt. |
| | Wymiar zajęć Studia stacjonarne | 15 | - | - | - | 15 | 2 | 0,6 | 0,4 | 1 |
| | w tym zajęć praktycznych | - | - | - | - | - | 0 | - | - | 0 |
| | Wymiar zajęć Studia niestacjonarne | 15 | - | - | - | 15 | 1 | 0,5 | 0,5 | 1 |
| | w tym zajęć praktycznych | - | - | - | - | - | 0 | - | - | 0 |
| | Sposób zaliczenia przedmiotu | Egzamin | | | | | | | | |
| Koordinator przedmiotu / modułu | mgr Marcin Gojtowski | | | | | | | | | |
| Prowadzący zajęcia | mgr Jagoda Ferra | | | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| Priorytetowe efekty uczenia się określone w programie studiów dla kierunku | Z_W04, Z_U03, Z_K02 | |
| 2. Zadania nauczyciela | | |
| Zapoznanie studentów z podstawowymi pojęciami stosowanymi w budownictwie, elementami konstrukcyjnymi budynku oraz elementami instalacyjnymi i wykończeniowymi jak również warunkami technicznymi niezbędnymi przy projektowaniu, wykonywaniu i eksploatacji obiektów budowlanych. | | |
| Symbol efektu uczenia się dla przedmiotu | Efekty uczenia się - przedmiotowe | Odniesienie do efektów uczenia się dla kierunku Zarządzanie |
| Wiedza | | |
| W_01 | Student w zaawansowanym stopniu zna i rozumie problematykę roli przedsiębiorców i przedsiębiorczości w gospodarce i społeczeństwie. | Z_W04 |
| Umiejętności | | |
| U_01 | Potrafi identyfikować problemy w funkcjonowaniu organizacji, dokonywać ich analizy oraz opracowywać propozycje rozwiązań z wykorzystaniem wybranych metod i narzędzi. | Z_U03 |
| Kompetencje społeczne | | |
| K_01 | Jest gotów do wypełniania zobowiązań społecznych, współorganizowania działalności na rzecz środowiska społecznego i zawodowego, inicjowania działań na rzecz interesu publicznego oraz myślenia i działania w sposób przedsiębiorczy. | Z_K02 |
| Tematy poszczególnych zajęć z podziałem na liczbę godzin | | |

WYKŁADY
(zajęcia o charakterze teoretycznym)

- 1 - Podstawowe pojęcia stosowane w budownictwie: budynek, budowla, obiekt budowlany 1h
- 2 - Decyzja o warunkach zabudowy, pozwolenie na budowę, pozwolenie na użytkowanie 2h
- 3 - Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie 2h
- 4 - Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego 3h
- 5 - Postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych. Rozpoczęcie i prowadzenie robót budowlanych 3h
- 6 - Utrzymanie obiektów budowlanych 3h
- 7 - Organy administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego 1h

ĆWICZENIA
(zajęcia kształtujące umiejętności praktyczne)
Nie dotyczy

| | |
|--------------------------|--|
| Metody prowadzenia zajęć | Przedmiot realizowany w oparciu o narzędzia multimedialne, filmy instruktażowe oraz dyskusję |
| Literatura obowiązkowa | <ol style="list-style-type: none"> 1. Śleszyńska „Przegląd, konserwacja i roboty budowlane w zarządzanym budynku” Wolters Kluwer Polska Warszawa 2018 2. Baranowski W. Cyran M. „Podstawy budownictwa dla zarządców i rzeczoznawców majątkowych” IMD Warszawa 2015 |
| Literatura uzupełniająca | Maj T. „Eksploracja obiektów budowlanych” WSiP Warszawa 2014 |

Końcowa ocena wyników pracy studenta nad przedmiotem wymaga syntezy osiągniętych przez niego efektów

3. Zadania i czas SAMODZIELNEJ pracy studenta

| Wyszczególnienie zadań | Liczba godzin | | Punkty ECTS | |
|---|---------------|------|-------------|-----|
| | st. | ns. | st. | ns. |
| Zajęcia o charakterze teoretycznym | 10 | 12,5 | 0,4 | 0,5 |
| Przygotowanie do egzaminu, Przygotowanie do zajęć | 5 | 7,5 | | |
| Studiowanie literatury przedmiotu | 5 | 5 | | |
| | | | | |

| | | | | |
|---|-----------|-------------|------------|------------|
| Zadania kształtujące umiejętności praktyczne | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - | - | - | - | - |
| ŁĄCZNY nakład pracy studenta w godz. i pkt. ECTS | 10 | 12,5 | 0,4 | 0,5 |

4. Sposoby weryfikacji i oceny efektów uczenia się osiągniętych przez studenta

| Symbol efektu uczenia się | Metody weryfikacji i oceny efektów uczenia się |
|---------------------------|--|
| K_01 | Dyskusja na wykładach, egzamin |
| U_01 | Dyskusja na wykładach, egzamin. Aktywność studenta na zajęciach, |
| W_01 | Egzamin. Dyskusja na wykładach, |

Podstawowe kryteria oceny:

Egzamin ustny

Skala ocen:

do 50% – niedostateczny

51% – 60% – dostateczny

61% – 70 % – dostateczny plus

71% – 80 % – dobry

81% – 90% – dobry plus

od 91 % – bardzo dobry